



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. /martie 2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art.1 lit.a) din HCL 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. promovat de Direcția Investiții - Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare;

Având în vedere:

- prevederile art. 44 alin. 4 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin (1) și (2) lit. b), art. 7 și art.10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr.3634 din 25.02.2022 înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 13653 din 18.03.2022 prin care se solicită actualizarea devizului general pentru lucrările tehnico-edilitare ce se suportă de la bugetul local;
- aplicarea prevederilor Legii 281/2021 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- H.C.L. 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare;
- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor 129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14, art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

HOTĂRÂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea art.1.lit.a din HCL nr.600/09.11.2018 care va avea următorul

conținut:

"Valoarea totală a investiției : 653.158,51 lei (cu TVA)
Din care C + M: 571.660,58 lei (cu TVA)"

Art. II. Restul prevederilor din HCL nr.600/09.11.2018 rămân neschimbate.

Art. III. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Agenția Națională pentru Locuințe;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiator,
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Vizat legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / martie 2022

RAPORT

privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect modificarea art.1 lit.a) din HCL 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare

Având în vedere:

- prevederile art.1 alin (1) și (2) lit. b), art. 7 și art.10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare;
- adresa nr.3634 din 25.02.2022 Agenției Naționale pentru Locuințe înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 13653 din 18.03.2022 prin care ni se solicită actualizarea devizului general pentru lucrările tehnico-edilitare ce se suportă de la bugetul local;
- Legea 281/2021 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- cheltuielile aferente capitolului 1 din devizul general actualizat au fost ajustate prin aplicarea indicilor de cost în construcții pentru costul materialelor, diseminați de către Institutul Național de Statistică în tabelul 15 "Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură", iar pentru capitolul 2, lucrările de branșare fiind deja executate, s-au utilizat valorile din contract.

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

Art.I. Se aprobă modificarea art.1. lit.a) din HCL nr.600/09.11.2018 care va avea următorul conținut:

1. Valoarea totală a investiției :653.158,51 lei (cu TVA)
Din care C + M: 571.660,58 lei (cu TVA)

Art. II. Restul prevederilor din HCL nr.600/09.11.2018 rămân neschimbate.

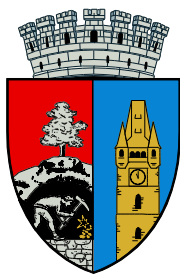
Anexăm la prezentul :

- proiectul de hotărâre;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare
- adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr.3634 din 25.02.2022 înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 13653 din 18.03.2022;
- devizul general actualizat contribuție buget local pentru lucrările tehnico-edilitare și sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l., pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director executiv

Întocmit
Ing. Bența Nicolae
Inspector superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. /martie 2022

REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre privind modificarea art.1 lit.a) din HCL 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare

Având în vedere evoluția costurilor în sectorul construcțiilor (materiale, carburant, etc), Agenția Națională pentru Locuințe a procedat la majorarea valorii de referință aplicabilă investițiilor din cadrul programelor guvernamentale de construcții locuințe, astfel că se impune reaprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții menționate anterior, inclusiv pentru lucrările tehnico-edilitare ce se suportă de la bugetul local.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare;
- adresa Agenției Naționale pentru Locuințe nr.3634 din 25.02.2022 înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 13653 din 18.03.2022 prin care ni se solicită actualizarea devizului general pentru lucrările tehnico-edilitare ce se suportă de la bugetul local;
- Legea 281/2021 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

Ținând seama de:

- Art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b) și alin. 14 , art. 139 și art. 196 lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre analiză prezentul Referat de Aprobare al Hotărârii privind modificarea art.1 lit.a) din HCL 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemalizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare.

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

